

QUEBEC le 2 janvier 2024

Mademoiselle Valérie SOYER
1679 Rue Claire Bonenfant app303
QUEBEC G2KJ7
CANADA QC
valeriesoyer@hotmail.com
Tel 001 581 701 1258

Objet : Contribution pour l'enquête publique de la Régularisation du PPRN pour La Couarde

À Madame Marianne AZARIO,
Commissaire enquêteur à la mairie de La
Couarde
9 Grande rue
17670 La Couarde sur mer

Madame la Commissaire,

Je suis une fille de Monsieur et Madame Claude SOYER (et nue propriétaire) résidents d'une parcelle du Fond des Airs à la Couarde qu'ils ont achetée auprès de la commune de La Couarde en 1990. Le tout s'est fait en accord avec les Bâtiments de France et le Préfet de l'époque.

J'ai occupé cette résidence depuis l'acquisition et j'y vais régulièrement, assurant l'entretien nécessaire avec l'aide de mes parents.

Je suis donc au courant du projet de révision du plan de prévention des risques naturels. J'avoue avoir plusieurs questions et constater des illogismes.

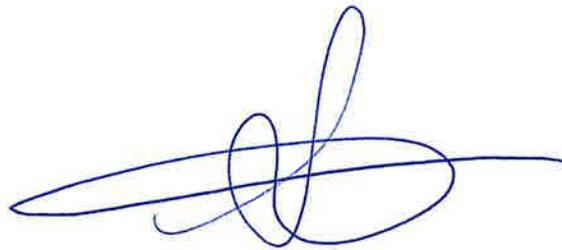
Tout d'abord, je tiens à engager sur mon honneur qu'à aucun moment, notre parcelle n'a été inondée. Même lors de la tempête Xynthia en 2010, la zone du Fond des Airs n'a pas été inondée contrairement à d'autres quartiers de La Couarde. De plus, le Fond des Airs est une des zones ayant la plus haute élévation par rapport au niveau de la mer. L'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale semble alors bien incohérent.

De cela découle toutes mes questions. Tout d'abord, comment les campings avoisinants (tel le Camping La Tour des Prises, pour n'en nommer qu'un parmi d'autres, dont l'altitude est moindre soit 10m) n'est pas touché par le PPRn ? Comment une zone jamais inondée se

retrouve dans ce PPRn alors que des zones du même village, mais elles ont été inondées, ne s'y retrouvent pas ? Que cache ce choix de zone purement illogique ?

Cette situation est discriminatoire et non fondée scientifiquement.

C'est pour cela que je me tourne vers la logique ainsi que le bon-sens en vous adressant mes observations sur la situation.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Valérie Soyer

nue propriétaire du 39 allées des Fenouillettes

17670 La Couarde